

MINERA IRL LIMITED

REPORTE ANUAL Y CONTABLE

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE
2017



CONTENIDO

DECLARACIÓN DEL PRESIDENTE	4
REPORTE DE LOS DIRECTORES	5
DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTORES	7
ESTADO CONSOLIDADO DE INGRESOS GLOBALES TOTALES	Error!
Bookmark not defined.	
ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	Error! Bookmark not defined.
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	Error!
Bookmark not defined.	
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	Error! Bookmark not defined.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS	Error!
Bookmark not defined.	
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES TOTALES	14
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	15
ESTADO DE LOS CAMBIOS EN PATRIMONIO	16
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	17
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	18

DECLARACIÓN DEL PRESIDENTE

Durante mi primer año de gestión como Presidente del Directorio han ocurrido varios eventos positivos que han consolidado la solidez del Grupo. Las acciones de la Compañía reiniciaron su cotización en Perú y Canadá a principios de 2017 y el Directorio fue ratificado por la Junta General de Accionistas en diciembre 2017. Por el lado operativo la producción de oro en la mina Corihuarmi tuvo un ligero incremento, se extendió la vida útil de la mina y la comunidad de Ollachea continuo respaldando el desarrollo del proyecto.

El año pasado fue también un año de decisiones destinadas a proteger los activos del Grupo que se materializaron en el inicio de un proceso de arbitraje con COFIDE que el Grupo estima que podría durar hasta setiembre 2019 y obtener el reconocimiento de nuestros derechos a través del otorgamiento de la medida cautelar que suspende cualquier procedimiento de ejecución de garantías sobre el Crédito Puente hasta que concluya el proceso de arbitraje.

La oportunidad de financiamiento para el desarrollo del Proyecto Ollachea se mantiene vigente a través de conversaciones con bancos y fondos de inversión. Permanecemos optimistas respecto a la optimización del Proyecto a la luz de los alentadores resultados de la campaña de perforación que reportamos en febrero del año 2017 demostrando que la mineralización de oro en Minapampa continúa al menos 500 metros hacia el oriente y se mantiene abierta en longitud y profundidad.

La mina de oro Corihuarmi incrementó la producción de oro en un 5% alcanzando las 24,709 onzas. La gerencia estima que la vida útil de la mina se extiende hasta fines del 2020. El Grupo reportó una utilidad bruta de \$ 7.6 millones, mientras que la utilidad después de impuestos fue de US\$ 0.8 millones. El precio del oro a la fecha de este reporte está por encima de US\$1,330 el cual comparado al precio a finales de 2017 de S\$ 1,297 y S\$1,159 por onza a finales de 2016 y 2015 respectivamente muestra una moderada tendencia al alza.

Nuestro desafío es recuperar el valor de la Compañía. Esperamos los resultados del proceso de arbitraje por el cual hemos cumplido con presentar, de acuerdo al cronograma del Tribunal Arbitral, el Memorial de Demanda por los daños originados por la decisión de COFIDE de renunciar unilateralmente el mandato de estructuración por US\$ 240 millones.

Renuevo mi sincero aprecio a nuestros directores y oficiales, gerentes, empleados y accionistas por su gran dedicación y lealtad. Minera IRL continúa siendo una gran oportunidad de oro en Latinoamérica.



Gerardo Pérez
Presidente del Directorio
Minera IRL Limited
28 de marzo 2018

REPORTE DE LOS DIRECTORES

Los directores se complacen en presentar su informe y los estados financieros auditados para el año concluido al 31 de diciembre 2017.

ACTIVIDADES PRINCIPALES Y REVISIÓN DEL NEGOCIO

La Actividad principal del Grupo Minera IRL es el desarrollo y operación de minas de oro en Perú.

El Grupo opera la Mina de Oro Corihuarmi, tiene un proyecto que ha completado el estudio de factibilidad y los permisos medioambientales y de construcción (el Proyecto Ollachea), así como una serie de proyectos de exploración.

Un resumen de las políticas de gestión de riesgo financiero y los objetivos se incluye en las notas a los estados financieros y el Formulario Anual de Información del Grupo.

RESULTADOS Y DIVIDENDOS

La utilidad integral total por el año 2017 después de impuestos fue de \$812,000 (2016: pérdida de \$10,413,000). No se pagaron dividendos durante el año ni tampoco se propuso un dividendo final. La utilidad de \$812,000 (2016: pérdida de \$10,413,000) se transferirá a utilidades retenidas.

DIRECTORES

Los nombres de los directores que prestaron servicios durante el año y sus intereses en el capital social del Grupo al inicio y final del año son:

Director	Acciones ordinarias sin valor nominal	
	31-Dic-2017	31-Dic-2016
D Jones ⁽¹⁾	-	-
R Fryer ⁽²⁾	-	-
J Bavin ⁽³⁾	-	-
F O'Kelly ⁽⁴⁾	-	-
G Pérez ⁽⁵⁾	100	-
G Bee ⁽⁶⁾	-	-
D Weyrauch ⁽⁷⁾	-	-
R Schafer ⁽⁸⁾	-	-
D Benavides ⁽⁹⁾	2,066,147	2,066,047
M Iannacone ⁽¹⁰⁾	-	-
J Lema ⁽¹¹⁾	-	-
S Valverde ⁽¹²⁾	-	-

⁽¹⁾ El Sr. Jones renunció el 15 de junio 2016.

⁽²⁾ El Sr. Fryer renunció el 15 de junio 2016.

⁽³⁾ El Sr. Bavin renunció el 30 de noviembre 2016.

⁽⁴⁾ El Sr. O' Kelly fue nombrado Director el 28 de marzo 2016 y dejó el cargo de Director el 30 de noviembre 2016.

⁽⁵⁾ El Sr. Pérez fue nombrado Director el 23 de mayo 2016.

⁽⁶⁾ El Sr. Bee fue nombrado Director el 14 de junio 2016 y renunció el 12 de septiembre 2016.

⁽⁷⁾ El Sr. Weyrauch fue nombrado Director el 21 de junio 2016 y dejó el cargo de Director el 30 de noviembre 2016.

⁽⁸⁾ El Sr. Schafer fue nombrado Director el 12 de septiembre 2016 y dejó el cargo de Director el 30 de noviembre 2016.

⁽⁹⁾ El Sr. Benavides fue nombrado Director el 2 de diciembre 2016.

⁽¹⁰⁾ El Sr. Iannacone fue nombrado Director el 2 de diciembre 2016.

⁽¹¹⁾ El Sr. Lema fue nombrado Director el 1 de octubre 2017.

⁽¹²⁾ El Sr. Valverde fue nombrado Director el 1 de octubre 2017.

El 31 de diciembre de 2017, los directores que prestaron servicios durante el año, mantenían las siguientes opciones sobre acciones bajo el Plan de Incentivo de Acciones de Minera IRL Limited:

Director	Posesión 31-Dic-2016	Otorgado	Ejercido	Expirado o Cancelado	Posesión 31-Dic-2017	Precio de ejercicio (£)	Fecha de Expiración
D Benavides	400,000	-	-	400,000	-	0.8063	03-Apr-2017
	400,000	-	-	-	400,000	0.1500	15-Nov-2018

Los detalles de estas opciones sobre acciones se pueden encontrar en la nota 14 de los estados financieros.

SEGURO DE RESPONSABILIDAD DE DIRECTORES Y FUNCIONARIOS

El Grupo mantiene un seguro apropiado para cubrir la responsabilidad de los directores y funcionarios en el curso del desempeño de sus deberes con el Grupo. Este seguro no ofrece cobertura cuando un director o funcionario ha actuado de manera deshonesto o fraudulenta.

DONACIONES

El Grupo no hizo donaciones de caridad fuera de las áreas donde opera y espera establecer las minas. Sin embargo, se realizan trabajos extensivos para ayudar a las comunidades locales de Perú donde el Grupo está explotando o pretende establecer minas, y donde la relación con las comunidades locales es muy importante. No hubo donaciones políticas durante el año pasado o los años anteriores.

PRINCIPALES ACCIONISTAS

Al 28 de marzo 2018, el Grupo fue notificado de las siguientes participaciones importantes además de las de los directores:

	Número de Acciones	Porcentaje de Capital Social emitido
Rio Tinto Mining and Exploration Limited	44,126,780	19.1
Compañía Inversora en Minas S.A.	9,146,341	4.0

EVENTOS POSTERIORES

No se registraron eventos posteriores entre la fecha de término del periodo y la fecha de presentación del presente Reporte de los Directores.

REVELACIÓN DE INFORMACIÓN

Hasta donde es de entendimiento de cada uno de los directores, no hay información necesaria para el auditor del Grupo con relación a la preparación de su reporte de la cual no han tenido conocimiento, y los directores han tomado todas las medidas necesarias para hacer de conocimiento cualquier información de auditoría relevante y establecer que el auditor del Grupo haya tenido conocimiento de esta información.

Por orden del Directorio



Gerardo Pérez
Presidente
Minera IRL Limited
28 de marzo 2018

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTORES

Los directores son responsables de la preparación del informe y los estados financieros de los directores de acuerdo con las leyes y regulaciones aplicables.

La Ley de Compañías en Jersey requiere que los directores preparen los estados financieros para cada año financiero. Bajo esta ley, los directores han elegido preparar los estados financieros de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). De acuerdo a la Ley de Compañías, los directores no deben aprobar los estados financieros a menos que se encuentren satisfechos y brinden una visión cierta y razonable de la situación actual del Grupo, así como de la utilidad o pérdida del Grupo para ese periodo.

Para la preparación de estos estados financieros, se requiere a los directores lo siguiente:

- seleccionar políticas adecuadas contables y luego aplicarlas consistentemente;
- emitir juicios y cálculos contables razonables y prudentes;
- informar si los estados financieros han sido preparados de acuerdo a las NIIF vigentes emitidas por la IASB, y
- preparar los estados financieros sobre la base de negocio en marcha a menos que sea inapropiado suponer que el Grupo continuará en el negocio.

Los directores son responsables de mantener registros adecuados de contabilidad de tal manera que puedan mostrar y explicar las transacciones del Grupo, así como revelar con exactitud razonable en cualquier momento la posición financiera del Grupo y les permita asegurar que los estados financieros cumplen con la ley de Compañías de Jersey de 1991. Asimismo, son responsables de salvaguardar los activos del Grupo y por lo tanto de tomar las medidas razonables para la prevención y detección de fraude y otras irregularidades.

Los directores son responsables del mantenimiento y la integridad de la información financiera y corporativa incluida en la página web del Grupo. La legislación en Jersey que regula la preparación y difusión de los estados financieros y otra información incluida en los informes anuales puede diferir de la legislación en otras jurisdicciones.

INFORME DE AUDITOR INDEPENDIENTE PARA LOS MIEMBROS DE MINERA IRL LIMITED

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Minera IRL Limited (la Compañía matriz) y sus subsidiarias (el “Grupo”) por el año terminado el 31 de diciembre de 2017, que comprenden el Estado de Resultados Integrales Consolidado e Individual de la Compañía matriz, el Estado de Situación Financiera Consolidado e Individual de la Compañía matriz, el Estado de Flujos de Efectivo Consolidado e Individual de la Compañía matriz y el Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado e Individual de la Compañía matriz así como las notas a los estados financieros, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas. El marco normativo de información financiera que se ha aplicado en su preparación son las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB).

En nuestra opinión los Estados Financieros:

- Da una imagen fiel del estado de los negocios del Grupo y la Compañía matriz al 31 de diciembre del 2017 y de los resultados del Grupo para el año terminado;
- Se han preparado de acuerdo con las NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB); y

Bases de la opinión

Hemos conducido nuestra auditoría de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría (NIAs) y la legislación aplicable. Nuestras responsabilidades bajo esas normas se describen con más detalle en la sección Responsabilidades del Auditor en la auditoría de estados financieros de nuestro informe. Nosotros somos independientes del Grupo y de la Compañía matriz en concordancia con el Código de Ética para Contadores Profesionales del Comité de las Normas Éticas Internacionales (IESBA) y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Incertidumbre material relacionada con la empresa en marcha

Señalamos a la atención la nota 1 de los Estados Financieros con respecto a la capacidad del Grupo y la Compañía Matriz para continuar como empresa en marcha. En marzo de 2017, COFIDE informó al Grupo que había revocado el mandato de estructurar la deuda principal para el desarrollo del Proyecto de Oro Ollachea, y requirió el pago del Crédito Puente de US\$70 millones en junio de 2017. El Grupo suspendió temporalmente cualquier procedimiento de ejecución por parte de COFIDE con respecto al pago del Préstamo Puente, y ha entrado en un proceso de arbitraje que debe concluir antes de septiembre de 2019. El Grupo también ha presentado un reclamo por daños y perjuicios contra COFIDE. El Grupo está buscando fuentes alternativas de financiamiento para poder pagar el Crédito Puente y obtener la inversión necesaria para desarrollar el Proyecto de Oro Ollachea. El efectivo generado por la producción de oro en la mina Corihuarmi se requiere para financiar los requerimientos de capital de trabajo del Grupo mientras tanto.

Estas condiciones, junto con los otros asuntos explicados en la nota 1 a los estados financieros, indican la existencia de una incertidumbre material que puede arrojar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo y la Compañía matriz para continuar como empresa en marcha. Estos estados financieros no incluyen los ajustes que resultarían si el Grupo no pudiera continuar como una empresa en marcha. Nuestra opinión no se modifica con respecto a este asunto.

Asuntos clave de auditoría

Los asuntos clave de auditoría son aquellos asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron de mayor significancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período. Estos asuntos fueron evaluados en

el contexto integral de la auditoría de estos estados financieros en su conjunto, y al momento de formar nuestra opinión y no brindamos una opinión separada sobre estos asuntos. Como en todas nuestras auditorías, también evaluamos el riesgo de que la administración ignore los controles internos, incluyendo entre otras cosas consideración si hubo evidencia de sesgos que representase un riesgo de representaciones erróneas materiales debido a fraude.

Asuntos clave de auditoría	Cómo el alcance de nuestra auditoría respondió a los asuntos clave de auditoría
<p>Valor en libros y evaluación del deterioro de activos intangibles y activos mineros y los costos de desarrollo diferido, incluyendo la elegibilidad de gastos capitalizados bajo NIIF 6 (solo Grupo)</p> <p>El valor en libros del Proyecto de Oro Ollachea dentro de los activos intangibles es de \$ 140.272m. El valor en libros de los activos mineros y los costos de desarrollo diferidos es de \$ 8.006m</p> <p>Existe el riesgo de que el valor en libros del activo se deteriore y de que el gasto de exploración adicional capitalizado durante 2017 no esté de acuerdo con la NIIF 6.</p> <p>La recuperabilidad depende del descubrimiento de reservas de mineral económicamente recuperables, el cumplimiento continuo de los términos de acuerdos relevantes, la capacidad del Grupo para obtener el financiamiento necesario para completar el desarrollo de reservas de mineral, la producción rentable futura o la disposición rentable del área de interés.</p> <p>El valor en libros del Proyecto de oro Ollachea se evalúa junto con los siguientes criterios:</p> <ul style="list-style-type: none"> • El Grupo tiene suficiente título de la licencia de exploración con respecto al área conocida como Ollachea. • El Grupo ha planeado / presupuestado más gastos sustanciales para recursos minerales en el área. • El trabajo de exploración realizado hasta la fecha ha indicado la existencia de cantidades de recursos minerales comercialmente viables. • Es probable que el valor en libros del activo de exploración se recupere completamente del desarrollo exitoso o por medio de su venta. <p>El valor en libros de la mina Corihuarmi se evalúa por deterioro de acuerdo con la NIC 36.</p>	<p>Nuestros procesos de auditoría incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisión del flujo de caja proyectado y la evaluación de posibles deterioros preparados por la Administración en relación a la mina Corihuarmi y al Proyecto Ollachea con énfasis sobre los supuestos clave y la sensibilidad a cambios. • Evaluar de si el modelo usado cumple con los requerimientos de la NIFF 36 ‘Deterioro del Valor de los Activos’. • Evaluación de la precisión de los presupuestos y proyecciones usados en el cálculo del valor en uso del año anterior contra los resultados reales alcanzados en el año en curso. • Validar los supuestos clave y datos aplicados al modelo aplicadas y cruce con, cuando fuese aplicables, reportes preparados independientemente. • Someter los supuestos claves a análisis de sensibilidad. • Pruebas sustantivas sobre los desembolsos capitalizados gastos durante el 2017. <p>Como se describe en la nota 1 a los estados financieros, el Grupo se encuentra actualmente en proceso de arbitraje con COFIDE, luego de la revocación del mandato de estructurar la deuda sénior para el desarrollo del Proyecto de Oro Ollachea, y está en búsqueda de nuevas fuentes de financiamiento para ser capaz de pagar el Crédito Puente y obtener la inversión necesaria para desarrollar el Proyecto de Oro Ollachea.</p> <p>Una resolución adversa contra el Grupo en el marco del proceso de arbitraje, o la imposibilidad de obtener nuevos fondos dentro del plazo requerido o en términos aceptables, podría dar como resultado la renuncia al control de la filial Compañía Minera Kurri Kullu S.A. y, por lo tanto, el Proyecto de Oro Ollachea, junto con deterioro de los valores en esa fecha.</p>

<p>Reconocimiento, valoración y revelación de los compromisos de capital, pasivos contingentes y provisiones. (Grupo y Compañía)</p> <p>El Grupo tiene una provisión de rehabilitación con respecto a la Mina Corihuarmi y el túnel de exploración del Proyecto de Oro Ollachea, en el caso de que el Grupo no progrese en la producción comercial de este último. La gerencia utiliza su juicio y experiencia para tener en cuenta y amortizar los costos estimados de desmantelamiento y rehabilitación del sitio durante la vida útil de la mina. El costo final del desmantelamiento y la rehabilitación del sitio son inciertos y pueden variar significativamente. El Grupo usa un experto externo para ayudar en el cálculo.</p> <p>El Grupo ha dado de baja las provisiones de recompra de regalías con respecto a Sherpa y Macquaire Bank durante el año. Las obligaciones potenciales se han revelado como pasivos contingentes.</p> <p>Además, hay una serie de pasivos contingentes adicionales divulgados en los estados financieros, p. obligaciones de ley ambiental, evaluaciones de impuestos, contratos de suministro y reclamos de empleados.</p>	<p>Nuestros procesos de auditoría incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Revisar los contratos, las actas del Directorio y otros documentos relevantes para evaluar el estado de las contingencias / provisiones y garantizar la exactitud e integridad de las divulgaciones. • Revisión de los informes de los expertos en gestión y verificar las estimaciones y suposiciones clave de la documentación de respaldo o mediante la evaluación comparativa, según corresponda. • Evaluar las calificaciones y la independencia de los expertos de la administración. • Probar el método de medición y las suposiciones utilizadas por la administración. • Conversaciones con la gerencia y el asesor legal.
<p>Reconocimiento de ingresos (solo Grupo)</p> <p>La política contable para el reconocimiento de ingresos se establece en la nota 1 a los estados financieros. Según la NIA 240, existe la presunción de que el reconocimiento de ingresos es un riesgo de fraude.</p>	<p>Nuestros procesos de auditoría incluyen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pruebas sustantivas de detalle en una muestra de transacciones para garantizar que los ingresos se registraron con precisión y se reconocieron de acuerdo con la política contable. • Procedimientos detallados de revisión analítica. • Los procedimientos de corte para asegurar ingresos reconocidos se relacionan con el período contable.

Otra información

Otra información comprende la información incluida en este informe anual, aparte de los estados financieros y nuestro informe de auditor independiente sobre estos. Los directores son responsables de la otra información. Nuestra opinión sobre los estados financieros del Grupo y de la Compañía matriz no cubre la otra información y, excepto en la medida en que se indique explícitamente en nuestro informe, no expresamos ningún tipo de conclusión de garantía al respecto.

En relación con nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si la otra información es materialmente inconsistente con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido en la auditoría o si parece estar materialmente mal expresado. Si, en base al trabajo que hemos realizado, concluimos que hay una declaración equivocada material de esta otra información, estamos obligados a informar ese hecho.

No tenemos nada que informar al respecto.

Responsabilidad de la Gerencia por los estados financieros del Grupo y de la Compañía Matriz

La Gerencia es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a NIIFs y por nivel de control interno que la administración determine como necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas materiales, debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros del Grupo y Compañía matriz, el Directorio es responsable de evaluar la capacidad del Grupo y de la Compañía matriz para continuar como negocio en marcha, revelando, según sea aplicable, los temas que afectan la aplicabilidad del concepto de negocio en marcha y el uso del negocio en marcha como base para la contabilidad a menos que exista la intención de liquidar al Grupo o la Compañía matriz o cesar las operaciones o que no exista mas alternativa realista de evitarlo.

Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, sea debido a fraude o error y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto nivel de seguridad pero no es garantía de que la auditoría conducida de acuerdo a las normas internacionales de auditoría siempre será capaz de detectar representaciones erróneas materiales si existiesen. Las representaciones erróneas materiales pueden surgir de fraude o error y son considerados materiales si individual o colectivamente pudiesen razonablemente influenciar decisiones económicas de los usuarios basados en estos estados financieros.

Como parte de una auditoría conducida de acuerdo a normas internacionales de auditoría, nosotros ejercitamos el debido juicio profesional y mantenemos un escepticismo profesional a través de toda la auditoría. Nosotros también:

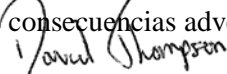
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones erróneas materiales en los estados financieros, sean debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría en relación a esos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría que es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación errónea material resultante de fraude es mayor del que proviene de error, debido a que el fraude pudiera involucrar colusión, falsificación, omisión intencional, falsas declaraciones o el ignorar los controles internos.
- Obtener un entendimiento del control interno relevante a la auditoría para diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias pero no con el propósito de expresar una opinión de la efectividad de los controles internos de Grupo o de la Compañía matriz.
- Evaluar la idoneidad de las políticas contables usadas y la razonabilidad de los estimados contables y revelaciones hechas por la Gerencia.
- Llegar a una conclusión sobre la idoneidad del uso, por parte del Directorio de la base contable de empresa en marcha y sobre la base de la evidencia de auditoría obtenida, si existe incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Grupo o de la Compañía matriz para continuar como una empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, estamos obligados a señalar llamar la atención en el informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha del informe de auditoría. Sin embargo, los eventos o condiciones futuros pueden causar que el Grupo o la empresa matriz dejen de continuar como una empresa en marcha.

- Evaluamos la presentación general, estructura y contenido de los estados financieros del Grupo y de la Compañía matriz, incluyendo las revelaciones y si los estados financieros representan las transacciones y eventos ocurridos de manera que dichos estados financieros provean una visión razonable.
- Obtenemos suficiente y apropiada evidencia respecto a la información financiera de las entidades o negocios dentro del Grupo para expresar una opinión sobre los estados financieros consolidados. Somos responsables por la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría a nivel del Grupo. Somos los únicos responsables por nuestra opinión de auditoría.

Nosotros nos comunicamos con aquellos encargados del gobierno corporativo respecto a, entre otros asuntos, el alcance y tiempos de la auditoría y los hallazgos significativos, incluyendo deficiencias significativas en los controles internos que hemos identificado durante nuestra auditoría.

También proveemos a aquellos a cargo del gobierno corporativo con una declaración que hemos cumplido con los requerimientos éticos relevantes respecto a independencia, y comunicarles las relaciones y otros asuntos que razonablemente pensamos tenga incidencia en nuestra independencia, y si fuera aplicable, las garantías necesarias.

De los asuntos en que hemos estado en comunicación con aquellos a cargo del gobierno corporativo, determinamos los asuntos que fueron de la mayor relevancia en la auditoría de los estados financieros del periodo y por ello, son temas claves de auditoría. Describimos esos temas en nuestro informe a menos que las leyes o regulaciones legales impidan su revelación pública o cuando en extremadamente raras circunstancias determinemos que algún tema no debería ser comunicado en nuestro informe debido a que las consecuencias adversas de hacerlo sobrepasan los beneficios al interés público de tal comunicación.



David Thompson (Senior Statutory Auditor)
For and on behalf of PKF Littlejohn LLP
Statutory Auditor
1 Westferry Circus
Canary Wharf
London E14 4HD

28 Marzo 2018

**REPORTE INDIVIDUAL DE CUENTAS DE
MINERA IRL LIMITED**

**PARA EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**



ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES TOTALES
para los años terminados el 31 de diciembre de 2017 y 2016

	Notas	Diciembre 31, 2017 US\$000	Diciembre 31, 2016 US\$000
Gastos Administrativos	3	(1,373)	(1,860)
Utilidad (pérdida) operativa		(1,373)	(1,860)
Gastos financieros	4	(597)	(671)
Gastos financieros entre empresas del Grupo	4	(2,654)	(2,513)
Reversión de la provisión de recompra de regalías	11	3,835	-
Deterioro de inversiones en subsidiarias	7	-	(35,422)
(Pérdida) / Utilidad durante el ejercicio atribuible a los accionistas de la matriz		(789)	(40,466)
Resultado integral total durante el año atribuible a los accionistas de la matriz		(789)	(40,466)

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**Al 31 de diciembre del 2017 y 2016**

		31 de Diciembre 2017	31 de Diciembre 2016
	Notas	US\$000	US\$000
Activos			
Otras cuentas por cobrar y gastos diferidos		33	144
Cuentas por cobrar intercompañía	8	7,438	7,438
Total de activos corrientes		7,471	7,582
Propiedad, planta y equipos	5		
Activos intangibles	6	9,351	9,351
Inversión en subsidiarias	7	117,331	117,331
Total de activos no corrientes		126,682	126,682
Total de activos		134,153	134,264
Pasivos			
Cuentas por pagar	13	390	591
Total de pasivos corrientes		390	591
Provisión de compra de regalías	11	-	3,362
Cuentas por pagar intercompañías	12	44,006	39,765
Total de pasivos no corrientes		44,006	43,127
Total de pasivos		44,396	43,718
Patrimonio			
Capital social	9	159,012	159,012
Reserva de opciones sobre acciones	10	479	663
Pérdidas acumuladas		(69,734)	(69,129)
Total de patrimonio atribuible a los accionistas de la matriz		89,757	90,546
Total de patrimonio y pasivos		\$ 134,153	\$ 134,264

ESTADO DE LOS CAMBIOS EN PATRIMONIO

Para los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016

	Número de acciones	Capital Social US\$000	Reserva de opción sobre acciones US\$000	(Pérdidas Acumuladas) Utilidades Retenidas US\$000	Total US\$000
Saldo al 1 de enero 2016	231,135,028	159,012	959	(28,959)	131,012
Pérdida durante el año	-	-	-	(40,466)	(40,466)
Pérdida integral total durante el año	-	-	-	(40,466)	(40,466)
Expiración / cancelación de opciones sobre acciones	-	-	(296)	296	
Total de transacciones reconocidas directamente en el patrimonio	-	-	(296)	296	
Saldo al 31 de diciembre 2016	231,135,028	159,012	663	(69,129)	90,546

	Número de acciones	Capital Social US\$000	Reserva de opción sobre acciones US\$000	(Pérdidas Acumuladas) Utilidades Retenidas US\$000	Total US\$000
Saldo al 1 de enero 2017	231,135,028	159,012	663	(69,129)	90,546
Pérdida durante el año	-	-	-	(789)	(789)
Pérdida integral total durante el año	-	-	-	(789)	(789)
Expiración / cancelación de opciones sobre acciones	-	-	(184)	184	-
Total de transacciones reconocidas directamente en el patrimonio	-	-	(184)	184	-
Saldo al 31 de diciembre 2017	231,135,028	159,012	479	(69,734)	(89,757)

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**Para los años terminados al 31 de diciembre de 2017 y 2016**

		31 de diciembre 2017	31 de diciembre 2016
	Notas	US\$000	US\$000
Flujos de caja provenientes de operaciones:			
Pérdida		(789)	(40,466)
Gastos financieros	4	594	671
Gastos financieros entre empresas del grupo		2,654	2,513
Recupero de la provisión de recompra de regalías	11	(3,835)	-
Amortización	5	-	253
Deterioro de inversiones en subsidiarias	7	-	35,422
(Aumento) Disminución en cuentas por cobrar		(12)	(61)
Disminución en cuentas por pagar		(201)	(474)
Flujo de caja proveniente de operaciones		(1,586)	(2,142)
Flujo de caja proveniente de actividades de financiamiento			
Fondos provenientes de subsidiaria		1,586	2,110
Incremento neto de caja proveniente de actividades de financiamiento		1,586	2,110
Reducción neta de fondos		-	(32)
Saldo de caja inicial		-	32
Saldo de caja final		-	-

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Para el año terminado al 31 de diciembre de 2017

NOTA 1 – Naturaleza y continuidad de las operaciones

Minera IRL Limited (la “Compañía”) está registrada en Jersey y su domicilio legal es Ordnance House, 31 Pier Road, St. Helier, Jersey. La actividad principal de la Compañía y sus subsidiarias es la exploración y el desarrollo de minas para la extracción de metales.

Los estados financieros han sido preparados partiendo del supuesto de que la Compañía continuará en funcionamiento, lo que significa que en el futuro próximo continuará operando y será capaz de hacer efectivo sus activos y liquidar sus pasivos en el curso normal de sus operaciones. Distintas medidas pueden ser apropiadas si no se espera que la Compañía continúe sus operaciones en el futuro próximo.

Al 31 de diciembre de 2017, la Compañía tenía un déficit de capital de trabajo de \$7,081,000. El capital de trabajo se define como activos corrientes menos pasivos corrientes. La Compañía no tiene operaciones por sí sola y no genera ingresos, no tiene cuenta bancaria y realiza sus operaciones a través de sus subsidiarias. Todos los pagos se realizan a través de Minera IRL S.A., una de sus subsidiarias peruanas.

El 8 de junio de 2015, la Compañía, anunció que una de sus subsidiarias había gestionado una línea de financiamiento garantizada por \$70,000,000 (el “Crédito Puente”) estructurada por el banco peruano de inversión y desarrollo, Corporación Financiera de Desarrollo S.A. (“COFIDE”) y sindicada a través de Goldman Sachs Bank USA. Este Crédito Puente era parte de una línea de financiamiento de crédito sénior para el proyecto de hasta \$240,000,000 descrita en la Carta de Mandato suscrita por COFIDE y Minera IRL (“Línea de Crédito Sénior para el Proyecto”). La Línea de Crédito Sénior para el Proyecto iba a ser estructurada por COFIDE, junto con Minera IRL, para la construcción del Proyecto de Oro Ollachea (el “Proyecto Ollachea”).

En marzo 2017 COFIDE rescindió la Carta de Mandato sin dar ninguna razón sobre esta decisión.

El 6 de junio 2017 la Compañía anunció que había obtenido una resolución de la Corte Superior de Justicia de Lima respecto a una medida cautelar para proteger sus activos e inversiones en el proyecto Ollachea y su intención de iniciar un proceso de arbitraje. La resolución suspende temporalmente cualquier procedimiento de ejecución contra la Compañía respecto al pago del crédito puente por \$70,000,000 otorgado por COFIDE así como el último pago de intereses de aproximadamente \$ 1,240,000, ambos vencidos el 5 de junio de 2017.

El 20 de junio 2017 la Compañía anunció que había presentado una solicitud de arbitraje en contra de COFIDE ante el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima. La intención de comenzar el arbitraje había sido anunciada previamente en el comunicado de prensa del 6 de junio 2017.

El 4 de octubre de 2017 la Compañía informó que el Consejo Superior de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima desestimó los argumentos presentados por COFIDE con los cuales se opuso al inicio del arbitraje solicitado por la Compañía en junio 2017. El Consejo admitió los argumentos de la Compañía pesar de las objeciones de COFIDE y decidió continuar con el Arbitraje.

El crédito puente está garantizado con una hipoteca minera sobre las concesiones mineras que conforman el Proyecto Ollachea, junto con una garantía mobiliaria sobre las acciones pertenecientes al accionariado de Compañía Minera Kuri Kullu S.A., subsidiaria de la Compañía, la cual es titular del Proyecto Ollachea. Si la Compañía no es capaz de obtener una fuente alternativa de fondos para refinanciar la deuda con COFIDE, podría tener que ceder la propiedad de la subsidiaria, Compañía Minera Kuri Kullu S.A., y por lo tanto el Proyecto Ollachea. Como resultado, todos los activos netos asociados con el Proyecto Ollachea quedarían sujetos a una pérdida por deterioro. La mina Corihuarmi no está incluida dentro de las garantías del Crédito Puente.

Actualmente, la Compañía está evaluando sus opciones y buscando una fuente alternativa de financiamiento para el proyecto Ollachea.

La Compañía considera que se obtendrá una fuente alternativa de financiamiento para poder pagar el Crédito puente y obtener la inversión necesaria para desarrollar el Proyecto Ollachea. Sin perjuicio de esto, no se puede garantizar que se obtendrá un financiamiento alternativo dentro del tiempo requerido.

Por lo tanto, se ha elaborado los estados financieros asumiendo que la Compañía continuará en operación como negocio en marcha durante un futuro previsible y tendrá la capacidad de realizar sus activos y liquidar sus pasivos en el proceso ordinario de las operaciones. Diferentes bases de medición serían apropiadas si no se esperase que la Compañía continuara sus operaciones en un futuro previsible.

Nota 2 - Bases para la preparación

De acuerdo con la Ley de Compañías (Jersey) de 1991, este informe no es obligatorio y no se ha presentado ante el Registro de Compañías en Jersey. Este informe ha sido preparado por la gerencia a solicitud del regulador peruano de valores, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“IFRS”) emitidas por el Comité Internacional de Estándares de Contabilidad (“IASB”), excepto para la IFRS 10 Estados Financieros Consolidados. Esta norma requiere que una entidad controladora prepare los estados financieros consolidados de un Grupo en el cual los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y flujos de efectivo de la matriz y sus subsidiarias se presenten como los de una sola entidad económica.

Nota 3 – Gastos administrativos

	2017 U\$000	2016 U\$000
Honorarios de Director	66	79
Gastos por viaje	43	114
Salarios de la alta gerencia	603	795
Honorarios del profesional	591	587
Amortización	-	253
Otros	70	32
Saldo al 31 de diciembre 2017	1,373	1,860

Nota 4 – Gastos financieros

	2017 U\$000	2016 US\$ 000
Provisión de recompra de royalties de Macquarie Bank	474	423
Amortización de costos financieros diferidos	123	248
Intereses entre empresas del Grupo	2,654	2,513
Gastos financieros de los periodos	3,251	3,184

Nota 5 - Propiedad, planta y equipo

	US\$000
Saldo al 01 de enero 2016	253
Amortización	(253)
Saldo al 31 de diciembre 2016	-
Saldo al 31 de diciembre 2017	-

Nota 6 – Activos Intangibles

El saldo de los activos intangibles es el monto invertido y capitalizado en el Proyecto de Oro Ollachea, propiedad de la subsidiaria de la Compañía, Minera Kuri Kullu S.A. No hubo cambios en la cantidad invertida durante los años finalizado el 31 de diciembre de 2017 y 31 de diciembre 2016.

Nota 7 – Inversiones en Subsidiarias

	2017	2016
	US\$000	US\$000
Saldo al 1 de enero	117,331	152,753
Provisión por deterioro	-	(35,422)
Saldo al 31 de diciembre	117,331	117,331

Durante el año finalizado el 31 de diciembre de 2016, las siguientes Inversiones en Subsidiarias han sido castigadas por no considerarse recuperables; Minera IRL Argentina S.A., Minera IRL Chile S.A. y Hidefield Gold Limited de \$ 2,963,000, \$ 1,947,000 y \$ 30,512,000 respectivamente. Minera IRL Argentina S.A. y Minera IRL Chile S.A. están actualmente inactivas y se espera que sean liquidadas durante 2018. Hidefield Gold Limited fue liquidada durante el año.

La Compañía tiene las siguientes subsidiarias:

	Location	Ownership
Minera IRL S.A. (“MIRLSA”) – Subsidiaria de MIRLTD	Peru	100%
Compañía Minera Kuri Kullu S.A. (“MKKSA”) – Subsidiaria de MIRLSA	Peru	100%
Minera IRL Argentina S.A. – Subsidiaria de MIRLTD	Argentina	100%
Hidefield Gold Limited (“HGL”) – Subsidiaria de MIRLTD	UK	100%
Hidefield Gold (Alaska) Inc.- Subsidiaria de HGL	USA	100%
Minera IRL Chile S.A. – Subsidiaria de MIRLTD	Chile	100%

Nota 8 – Saldos por cobrar intercompañías

	2017	2016
	US\$000	US\$000
Cuenta por cobrar a Minera Kuri Kullu S.A.	7,438	7,438
Saldo al 31 de diciembre 2017 y 31 de diciembre 2016	7,438	7,438

Nota 9 – Capital Social

La Compañía tiene un capital accionario autorizado de una cantidad ilimitada de Acciones Comunes sin valor nominal, de las cuales 231,135,028 han sido emitidas a la fecha de este informe. Cada acción otorga a su titular el derecho a un voto. Todas las acciones de la Compañía tienen igual rango en cuanto a los dividendos, número de votos y participación en los activos al momento de la disolución o liquidación de la Compañía.

No se han realizado incrementos de capital durante el año concluido el 31 de diciembre de 2017.

Nota 10 – Reserva de Opción de Acciones

Minera IRL Limited tiene un plan de opciones sobre acciones en beneficio de los directores, empleados y ciertos consultores de la Compañía. El objetivo de este plan es proporcionar incentivos a aquellas personas cuyos esfuerzos y habilidades son más importantes para el éxito de la Compañía, y para asegurar que los intereses de la gerencia de la Compañía estén plenamente alineados con los intereses de los accionistas. Los términos de este plan permiten a los directores decidir en la fecha del otorgamiento cuándo se podrá ejercitar la opción. Las opciones otorgadas antes del 17 de noviembre de 2009 permiten el ejercicio de la mitad de las opciones después de un año desde la fecha del otorgamiento y la otra mitad después de dos años. Las opciones otorgadas en o después del 17 de noviembre del 2009 permiten el ejercicio inmediato. Las opciones vencen en el quinto aniversario de la fecha de otorgamiento y no tienen condiciones de ejecución.

	2017		2016	
	Cantidad de opciones de acciones	Precio del ejercicio promedio ponderado (£)	Cantidad de opciones de acciones	Precio del ejercicio promedio ponderado (£)
Pendientes - inicio de año	2,000,000	0.51	4,570,000	0.51
Vencidas durante el año	(1,300,000)	0.71	(2,570,000)	(0.52)
Pendientes – final del año	700,000	0.15	2,000,000	0.51
Ejecutables – final del año	700,000	0.15	2,000,000	0.51

El promedio de vida contractual restante de las opciones en circulación al 31 de diciembre de 2017 fue de 0.9 años (2016: 1.0 años).

Al vencimiento y caducidad de 1,300,000 opciones durante el año terminado el 31 de diciembre de 2017, un total de \$184,000 fueron transferidos de la reserva de opciones de acciones a las pérdidas acumuladas. Al vencimiento y caducidad de 2,570,000 opciones durante el año terminado el 31 de diciembre 2016, un total de \$296,000 fueron transferidos de la reserva de opciones de acciones a las pérdidas acumuladas.

La siguiente tabla detalla las opciones de acciones de incentivo en circulación al 31 de diciembre de 2017:

Número de opciones	Precio de ejercicio (en £)	Fecha de expiración
700,000	£0.15	15 de noviembre de 2018

Otras Opciones de Acciones

	2017		2016	
	Número de opciones de acciones	Precio promedio ponderado del ejercicio (\$)	Número de opciones de acciones	Precio promedio ponderado del ejercicio (\$)
Pendientes – inicio de año	11,556,751	0.16	37,556,751	0.17
Vencidas			(26,000,000)	0.18
Pendientes – final del año	11,556,751	0.16	11,556,751	0.16
Ejecutables – final del año	-	-	-	-

Como parte de los honorarios pagados en relación con el Crédito Puente al agente de estructuración Inversiones y Asesoría SHERPA S.C.R.L. (“Sherpa”), Minera IRL Limited debería otorgarle 11,556,751 opciones (sujeto a las aprobaciones de las entidades reguladores y de los accionistas). Cada opción sería ejecutable para comprar una acción ordinaria de la Compañía a un precio de C\$0.20 (\$0.16) por acción en cualquier momento en o antes de la fecha que es 360 días después del inicio de la producción comercial del Proyecto Ollachea. Durante la Junta General de Accionistas efectuada el 30 de noviembre de 2016 la resolución que otorgaba a los directores la autorización para emitir acciones fue rechazada, en consecuencia estas opciones sobre acciones no han sido otorgadas.

Reserva de Opción de Acciones

La reserva de opción de acciones incluye un crédito basado en el valor justo de las opciones de acciones emitidas y que siguen emitidas al 31 de diciembre de 2017.

Nota 11 – Provisión de compra de regalías

La Compañía ha otorgado regalías sobre el Proyecto Ollachea a Macquarie Bank las cuales se pueden recomprar a opción de la Compañía. La Compañía tuvo, hasta fines del 2017, la intención de ejercer dicha opción y provisionó el valor presente del monto de la recompra de esta regalía hasta fines del año 2017.

A fines del ejercicio 2017 la Compañía reviso la factibilidad y probabilidad de ejercer esta opción de recompra de regalías y llego a la conclusión que debido a limitaciones en la liquidez y al proceso de arbitraje en curso respecto de la deuda con COFIDE explicado en la Nota 1, no se encuentra en posición de determinar con certeza razonable si estas regalías podrán ser recompradas. La Compañía ha revelado en la Nota 14 el pasivo contingente relacionado con la posibilidad de que la Compañía pueda realizar este pago en el futuro y decida ejercer la opción de recompra.

A continuación, se muestra una reconciliación de las provisiones por recompra de regalías:

	U\$000
Saldo al 1 de enero de 2016	2,939
Gasto financiero	423
Saldo al 31 de diciembre de 2016	3,362
Gasto financiero	473
Recupero de la provisión de recompra de regalías	(3,835)
Saldo al 31 de diciembre de 2017	-

Note 12 – Cuentas por pagar intercompañías

	2017 US\$000	2016 US\$000
Cuenta por pagar a Minera IRL S.A.	44,006	39,765
Saldo al 31 de diciembre 2017 y 31 de diciembre 2016	44,006	39,765

Durante el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 el saldo a pagar de Minera IRL Limited a su subsidiaria Minera IRL SA se incremento en \$1,587,000 debido a pagos que su subsidiaria Minera IRL SA realizo a nombre de la Compañía así como un incremento de \$2,654,000 en intereses cobrados por Minera IRL SA. No hubo otras transacciones intercompañía.

Nota 13 – Cuentas por pagar – corrientes

	2017	2016
	U\$000	U\$000
Honorarios y servicios	157	338
Otros	233	253
Saldo al 31 de diciembre de 2017 y 2016	390	591

Nota 14 – Pasivos Contingentes

En agosto de 2013, se modifico la Línea de financiamiento con el Macquarie Bank para aumentar la cantidad en \$10,000,000. Como condición para utilizar dichos fondos, se otorgó a Macquarie Bank una regalía de 1% sobre la venta de oro del Proyecto Ollachea menos los costos de refinación. La Compañía podría recomprar y cancelar esta regalía mediante el pago de \$5,000,000.