

Señores,

Lima, 11 de enero de 2019

SUPERINTENDENCIA DEL MERCADO DE VALORES

Av. Santa Cruz No. 315

Miraflores Presente.

Atención: Sr. Alix Godos García
Intendente General – Intendencia General de Supervisión de Conductas

Ref.: Expediente N° 2015049112/ Oficio N°156-2016-SMV/11.1

Nessus Hoteles Perú S.A., (la "Sociedad") con RUC N° 20505670443, con domicilio en Avenida La Paz N°463, Distrito de Miraflores, Provincia y Departamento de Lima, representado por el señor Renzo Ricardo Temoche Romero, identificado con DNI N°25760295, en atención del Oficio N°156-2016-SMV/11.1 (el "Oficio") que hace referencia a la Circular N°285-2015-SMV/11.1 (la "Circular"), mediante la cual vuestra Intendencia comunicó a nuestra representada los criterios a tener en cuenta para la remisión de información relacionada a la posición de la Sociedad en instrumentos derivados, vía hechos de importancia.

En ese sentido, se nos requiere que procedamos a publicar como hecho de importancia la información a que se hace referencia en el Anexos de la Circular, respecto nuestra posición en instrumentos derivados al 31 de diciembre de 2018, la cual remitimos adjunta a esta comunicación.

Sin otro particular,

Renzo Ricardo Temoche Romero

Nessus Hoteles Perú S.A.



ANEXO
POSICIÓN MENSUAL EN INSTRUMENTOS DERIVADOS

Emisor:	NESSUS HOTELERES PERU S.A.
Al cierre del:	31 DE DICIEMBRE DEL 2018

DETALLE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS

Instrumento Derivado ⁽¹⁾	Finalidad ⁽²⁾	Monto Nocional ⁽³⁾	Activo/ Pasivo o Variable ⁽⁴⁾	Moneda ⁽⁵⁾	Valor Razonable	
					Mes actual	Mes anterior
SWAP	COBERTURA	VALOR NOMINAL	ACTIVO COBERTURA	SOLES	1207,850	1304,450

GANANCIA/PÉRDIDAS ACUMULADAS

	Moneda ⁽⁵⁾	S/
Importe de ganancia/pérdida total acumulada en el año por instrumentos Financieros Derivados ⁽⁶⁾ :	742,802.51	

Información adicional:

Notas:

- (1) Forward, Futuro, Opción, Swap, entre otras.
- (2) De acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) califican de Cobertura o Negociación.
- (3) Monto nocional o Valor nominal del contrato.
- (4) En caso de derivados de cobertura representa el Activo o Pasivo que se está coberturando y en caso de derivados de negociación es la variable de referencia.
- (5) Moneda de presentación de la información financiera intermedia individual.
- (6) Representa el total de ingresos y/o gastos de **todos** sus instrumentos financieros derivados, lo que incluye: (i) los ingresos y/o gastos por instrumentos derivados acumulado en el año que se registran en el **Estado de Resultados**; y, (ii) el total de variación acumulada al cierre del periodo de los instrumentos derivados que se registran en **Otros Resultados Integrales**.

(1)